



TIPS BEWONEN ETAGEWONING

De woning die u huurt is een portiek-/etagewoning. Dit betekent dat u niet alleen links en rechts burens kunt hebben, maar ook onder of boven u. En hoe meer burens, hoe groter de kans op overlast. Daarom is het belang een aantal maatregelen te treffen om te voorkomen dat burens elkaar overlast bezorgen.

Uit ervaring is gebleken dat vooral geluidsoverlast een veel voorkomende vorm van overlast is. *Om verschillende soorten overlast te voorkomen, geven wij enkele adviezen, nl.:*

- Bekleedt de vloeren niet met een harde vloerbedekking zoals plavuizen, parket, etc.
- Zorg dat de volumeknop van uw geluidsinstallatie (radio, tv, cd, e.d.) niet te ver openstaat. Plaats eventuele geluidsboxen op een geluiddempende ondergrond.
- Houdt u tevens rekening met uw burens met het ophangen van wasgoed; probeert u het zodanig op te hangen dat het niet hun uitzicht belemmert.
- Zet vuilnis alleen buiten op de daarvoor bestemde plaatsen en alleen op de dag dat het vuilnis ook wordt opgehaald.
- Zet geen fietsen, kinderwagens, vuilnis, e.d. in de gemeenschappelijke ruimten. Dit belemmert de doorgang voor de bewoners en hulpdiensten. Bovendien is dit gevaarlijk bij calamiteiten als brand, e.d.
- U dient zelf de gemeenschappelijke galerij schoon te maken/houden. Hiervoor kunt u afspraken maken met de burens.
- De trappenhuizen worden in opdracht van de AWM regelmatig schoongemaakt. Hiervoor is een bedrag in de servicekosten opgenomen.

Als alle bewoners deze adviezen naleven zal het plezierig wonen zijn en dat komt het woongenot van u en uw omwonenden te goede.

Wij wensen u veel woongenot in de woning en woonomgeving.

Oktober 2009

Aan de inhoud van deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.